ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА

«Условия лицензионного использования

Сервиса Placesharing и оказания услуг парковки»

город Екатеринбург Свердловской области

№ 4 от 01.07.2025

СТОРОНЫ	ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ	ПРАВООБЛАДАТЕЛЬ
	лицо, осуществившее акцепт настоящей оферты посредством авторизации в Мобильном приложении «Placesharing (МестоВместо)» и / или оплатой аванса в соответствии с п. 3.3 оферты.	Общество с ограниченной ответственностью «Энвайро», ИНН 6658428220

Настоящий документ является официальным публичным предложением Правообладателя о заключении лицензионного договора на условиях простой (неисключительной) лицензии на право использования программного обеспечения Placesharing (МестоВместо), предназначенного для поиска, бронирования и оплаты мест парковки. Намерение Правообладателя предоставлять право использования программного обеспечения (далее - ПО) , предусмотренные настоящей офертой, адресовано всем лицам, принявшим условия оферты посредством авторизации в Мобильном приложении «Placesharing (МестоВместо)» и / или оплатой аванса в соответствии с п. 3.3 оферты, кроме случаев, когда предоставление прав использования ПО Правообладателем невозможно по техническим, правовым или иным причинам.

В соответствии с п. 2 ст. 437 Гражданского Кодекса РФ в случае принятия изложенных ниже условий и оплаты услуг, лицо, осуществившее акцепт этой оферты становится Пользователем, а Правообладатель и Пользователь совместно Сторонами договора оферты.

Термины

Сервис Placesharing (Сервис) – программно-аппаратный комплекс, состоящий из Мобильного приложения, Программы для ЭВМ Placesharing (МестоВместо) и Оборудования, позволяющий Пользователям размещать запросы на бронирование мест парковки, оплачивать услуги парковки, осуществляющий автоматическую обработку и передачу запросов Пользователей владельцу парковочных мест и обеспечивающий автоматизированный доступ Пользователей к парковочным местам.

Парковочные места (места парковки, парковка) - парковочные места для автомобилей, гаражные боксы, колясочные, места для парковки велосипедов, кладовки, спортивные площадки.

Пользователь – любое дееспособное физическое лицо, использующее Сервис на условиях настоящей оферты, за счёт и в интересах которого Правообладатель от своего имени заключает с Управляющей компанией договор оказания услуг парковки либо пользование Сервиса которому оплачено за счет третьего лица.

Управляющая компания – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, являющиеся владельцем парковочных мест.

Мобильное приложение – неотъемлемая часть настоящей оферты – программа для Мобильных устройств «Placesharing (МестоВместо)», правообладателем которой является ООО «Энвайро» (Правообладатель), свидетельство о государственной регистрации программы для ЭВМ № 2024611240, существующая в нескольких версиях и доступная для бесплатной установки на мобильные устройства через специализированные сервисы, такие как «Google Play» или иные подобные сервисы.

Аккаунт – учетная запись Пользователя в Мобильном приложении, содержащая номер сотового телефона Пользователя, аутентификационные данные (логин: номер телефона Пользователя, пароль: код подтверждения), модель, марку автомобиля Пользователя и иные данные, предоставленные Пользователем по его желанию (e-mail, фамилия, имя Пользователя).

Авторизация – регистрация Пользователя в Мобильном приложении, вход в аккаунт Пользователя при вводе логина и пароля.

Код подтверждения – уникальная последовательность цифр (пароль), предоставляемая Пользователю Сервисом посредством SMS-сообщения на номер телефона Пользователя, указанный им при авторизации в Сервисе, в целях идентификации Пользователя в Мобильном приложении.

1. Предмет договора

1.1. Неисключительная лицензия. Правообладатель предоставляет Пользователю право использования ПО – Мобильного приложения «Placesharing (МестоВместо)» на условиях простой (неисключительной лицензии) на территории Российской Федерации в течение срока действия настоящего договора с правом инсталляции, запуска и работы с функциональностью Мобильного приложения для достижения следующих целей:

Если Пользователь самостоятельно оплачивает парковку:	*Если парковку в интересах пользователя оплачивает Третье лицо (работодатель, контрагент Пользователя):*
- **бронирование** парковочных мест в течение 5 (пяти) минут после поступления заявки Пользователя в Мобильном приложении;	- **бронирование** парковочных мест в течение 5 (пяти) минут после поступления заявки Третьего лица в Мобильном приложении:
- оплата **услуг парковки**.	- оплата **услуг парковки** Третьим лицом за Пользователя.

1.3. Мобильное приложение. Пользователь с целью получения услуг парковки должен установить Мобильное приложение на своё мобильное устройство, выразив согласие с «*Условия использования Мобильного приложения «Placesharing (МестоВместо)»,* а также пройти Авторизацию в Мобильном приложении.

1.4. Договор с переадресованным исполнением (ст. 313 Гражданского кодекса РФ). Пользователь поручает Правообладателю от своего имени, но за счет Пользователя заключить договор оказания услуг парковки с Управляющей компанией. Правообладатель обязан известить Управляющую компанию посредством Сервиса **Placesharing** о том, что договор оказания услуг парковки должен быть исполнен в пользу третьих лиц – Пользователей.

2. Порядок направления поручения Пользователя на поиск мест парковки

	Если Пользователь самостоятельно оплачивает парковку:	*Если парковку в интересах пользователя оплачивает Третье лицо (работодатель, контрагент Пользователя):*
2.1. Место парковки:	Пользователь выбирает одно из свободных мест парковки, указанное в Мобильном приложении, и оставляет заявку (поручение) на бронирование парковочного места непосредственно в Мобильном приложении	Третье лицо выбирает адрес парковки, а Пользователь посредством Мобильного приложения получает информацию о забронированных Третьим лицом местах парковки
2.2. Срок оказания услуг:	в течение срока действия тарифа (час, сутки, день, месяц) в соответствии с режимом работы парковки	в течение срока действия тарифа (час, день, месяц), выбранного Третьим лицом, в соответствии с режимом работы парковки

2.3. Вознаграждение Правообладателя:	уплачивается в соответствии с тарифами (указаны в Мобильном приложении)	уплачивается Третьим лицом в соответствии с тарифами
2.4. Вознаграждение Правообладателя:	В соответствии с тарифом, опубликованным в Мобильном приложении.	

3. Стоимость услуг и порядок расчетов (если Пользователь самостоятельно оплачивает парковку)

3.1. Тарифы указаны в Мобильном приложении «*Placesharing (Мест оВмест о)*»:

3.1.1. **Тариф «Час»**: парковка в течение 0-60 минут в соответствии с режимом работы парковки;

3.1.2. **Тариф «День»:** парковка в течение 8 часов в соответствии с режимом работы парковки;

3.1.3. **Тариф «Сутки»:** парковка в течение 8-24 часов в соответствии с режимом работы парковки,

3.1.4. **Тариф «Месяц»**: парковка в течение календарного месяца с 1 по 28/29/30/31 число месяца в соответствии с режимом работы парковки.

3.1.5. **Тариф «Постоплата»:** парковка в течение первых 15 минут для осуществления выгрузки/разгрузки; в случае превышения времени пребывания на парковке свыше 15 минут, стоимость тарифа составляет 50 руб./час, начиная с первой минуты заезда на парковку.

Тарифы фиксируются в Мобильном приложении. Авторизуясь в Мобильном приложении и оплачивая паковочные места, Пользователь соглашается с тарифами. Досрочный выезд с парковки не влечет за собой возврат оплаченного тарифа.

3.2. Бронирование. Бронирование парковочного места действительно в течение 5 (пяти) минут с момента фиксации заявки Пользователя в Мобильном приложении. В этот срок Пользователь оплачивает выбранное парковочное место либо бронирование отменяется. Если условия парковки позволяют осуществить въезд без предварительного бронирования, Пользователь заезжает на парковку при наличии свободных мест.

3.3. Аванс. Пользователь оплачивает услугу парковки либо в размере 100% предоплаты (при бронировании места), исходя из выбранного через Мобильное приложение тарифа и периода парковки, либо непосредственно перед выездом с парковки, исходя из фактического времени пользования. Аванс в случае предварительной оплаты должен быть внесён в течение 5 (пяти) минут с момента выбора парковочного места и тарифа. В случае пользования парковкой без бронирования выезд с парковки до оплаты невозможен.

3.4. Штрафы в случае несвоевременного освобождения Пользователем парковки должны быть уплачены Пользователем непосредственно Управляющей компании. Информация о размере штрафа указана в Мобильном приложении и не может превышать двойного тарифа.

3.5. Лицензионное вознаграждение определяется в виде процента от установленного тарифа и фиксируется в Мобильном приложении применительно к каждой парковке. Лицензионное вознаграждение уплачивается в составе тарифа и удерживается Правообладателем до перечисления денежных средств за оплату парковки.

3.6. Безналичная оплата. Оплата производится в Мобильном приложении и осуществляется на расчетный счет ООО “Энвайро”.

3.6.1. Мобильное приложение подключено к интернет-эквайрингу. Оплату возможно произвести банковской картой Visa, MasterCard, Maestro и МИР. После подтверждения выбранной услуги откроется защищенное окно с платежной страницей процессингового центра, где Пользователю необходимо ввести данные банковской карты. Для дополнительной аутентификации держателя карты используется протокол 3D Secure. Если банк Пользователя поддерживает данную технологию, Пользователь будет перенаправлен на его сервер для дополнительной идентификации. Информацию о правилах и методах дополнительной идентификации Пользователь может уточнять в банке, выдавшем банковскую карту.

3.6.2. Предоставляемая Пользователем персональная информация (имя, адрес, телефон, e-mail, номер банковской карты) является конфиденциальной и не подлежит разглашению. Данные банковской карты передаются только в зашифрованном виде и не сохраняются в Мобильном приложении.

3.6.3. Все операции с платежными картами происходят в соответствии с требованиями VISA International, MasterCard и других платежных систем.

3.7. Не использование парковки Заказчиком в течение оплаченного периода оказания услуг не является основанием для возврата или перерасчета лицензионного вознаграждения, за исключением отмены бронирования в соответствии с п. 3.8.

3.8. Отмена бронирования. В случае отмены бронирования не менее, чем за час до планируемой даты и времени использования парковочного места, неотработанный аванс подлежит возврату Пользователю в течение пяти рабочих дней с даты оформления отмены бронирования через Мобильное приложение.

4. Порядок доступа к парковочным местам

4.1. Автоматизированные парковочные места. Доступ к парковочным местам (въезд) оснащён работоспособным Оборудованием, в том числе автоматическими въездными и/или выездными стойками и считывателями, которые определяют, разрешен ли въезд на территорию парковки конкретному Пользователю. Доступ на территорию парковки осуществляется посредством Сервиса **Placesharing** через Мобильное приложение «**Placesharing (МестоВместо)**» при сканировании QR-кода, размещенного на въезде на парковку либо полностью в автоматическом режиме без сканирования QR-кода.

4.2. QR-код. До въезда на парковку пользователь сканирует QR-код, размещенный в зоне въезда, для перехода в Мобильное приложение с целью бронирования и / или оплаты аванса и / или въезда без предварительной оплаты. Для выезда с территории парковки Пользователь сканирует QR-код, размещенный в зоне выезда, для перехода в Мобильное приложение с целью оплаты фактического времени пользования парковкой и / или выезда без доплаты к сумме внесенного аванса. Парковка может быть оборудована автоматическим считывателем номеров, определяющих, разрешен ли въезд / выезд с парковки без сканирования QR-кода.

4.3. Многократный доступ к парковочным местам в течение отчетного периода. При выборе тарифа «Месяц», «День», «Сутки» Пользователь посредством Сервиса **Placesharing** через Мобильное приложение «**Placesharing (МестоВместо)**» получает постоянный пропуск на согласованный период, т.е. может неоднократно в течение периода пользования парковкой въезжать и выезжать.

4.4. Кратковременный разовый доступ к парковочным местам. При выборе тарифа «Час» Пользователь посредством Сервиса **Placesharing** через Мобильное приложение «**Placesharing (МестоВместо)**» получает однократный пропуск для каждого въезда на парковку.

4.5. Постановка автомобилей/велосипедов/колясок на парковку осуществляется в соответствии с, режимом работы парковки, правилами пользования автостоянкой, правилами техники безопасности, противопожарными, санитарными и иными правилами, предусмотренными законодательными актами Российской Федерации, а также указаниями уполномоченного работника Управляющей компании (если такой работник присутствует на парковке).

4.6. Выезд с парковки. Пользователь обязан выехать с парковки по истечению оплаченного периода парковки.

5. Обмен документами

5.1. Кассовый чек. Правообладатель направляет Пользователю кассовый чек. По запросу Пользователя, направленному на электронную почту p-share@envr.biz, Правообладатель направляет отчет на электронную почту Пользователя в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты поступления запроса.

5.2. Акт приёмки оказанных услуг по договору не составляется и не подписывается. Услуги по предоставлению ПО в пользование считаются оказанными Правообладателем надлежащим образом при отсутствии возражений Пользователя по качеству, которые Пользователь должен предъявить в течение 1 (одного) календарного дня с момента окончания оказания услуг.

5.3. Обмен электронными документами. Стороны признают юридическую силу электронных документов, направленных в Мобильном приложении, в том числе заявок Пользователя на бронирование парковочных мест, заявок на отмену бронирования, предоставление кассовых чеков.

6. Ответственность

6.1. Ответственность за сохранность имущества Пользователей, размещенного на парковке в соответствии с условиями договора оказания услуг парковки, несёт Пользователь и непосредственный причинитель вреда. Правообладатель не рассматривает претензии Пользователей по поводу повреждения их имущества и не несёт по ним ответственность. В случае утраты (хищения), повреждения или нарушения комплектности имущества Пользователя Пользователю надлежит обращаться к непосредственному причинителю вреда. Пользователь извещён о том, что договор оказания услуг парковки не включает в себя услугу хранения имущества Пользователя.

6.2. Ответственность за несвоевременное освобождение парковки. Пользователь несёт ответственность за освобождение парковки от имущества Пользователя по истечении срока парковки:

6.2.1. Пользователь до выезда с парковки посредством оплаты через Мобильное приложение вносит Правообладателю разницу между оплаченным тарифом и фактическим временем выезда, исходя из тарифа «Час», а также возмещает Правообладателю штраф за несвоевременное освобождение парковки, исходя из размера штрафа, указанного в Мобильном приложении в отношении выбранной Пользователем парковки. Информация о размере доплаты указывается в Мобильном приложении. Размер штрафа устанавливается Управляющей компанией, указывается в Мобильном приложении и может отличаться в зависимости от выбранной Пользователем Парковки.

6.2.2. Пользователь извещён Правообладателем о том, что договоры оказания услуг парковки предусматривают в силу прямого указания закона (пункт 2 статьи 899 Гражданского кодекса Российской Федерации) право Управляющей компании после письменного предупреждения Пользователя о необходимости вывезти автомобиль/велосипед/коляску с парковки по истечении срока оказания услуг, на основании судебного решения изъять автомобиль/велосипед/коляску и продать их в порядке, предусмотренном ст. ст. 447 - 449 Гражданского кодекса Российской Федерации. Сумма, вырученная от продажи, передается Пользователю за вычетом суммы, причитающейся Управляющей компании, включая расходы, связанные с продажей имущества.

6.3. Ответственность за просрочку оплаты. Пользователь обязан уплатить Правообладателю неустойку в размере 1/300 ключевой ставки от неоплаченной в срок суммы, определенной на основании п. 6.2.1, за каждый день просрочки.

6.4. Несанкционированный доступ на парковку. В случае предоставления Пользователем доступа, предусматривающего неоднократный въезд на парковку, несогласованному лицу, за каждый выявленный факт Пользователь выплачивает Правообладателю штраф в размере 24-кратного тарифа «час» в течение трех рабочих дней с даты получения требования об уплате штрафа.

6.5. Обстоятельства непреодолимой силы. Стихийные бедствия (землетрясение, наводнение, ураган), пожар, массовые заболевания (эпидемии), забастовки, военные действия, теракты, диверсии, ограничения перевозок, запретительные меры государств, запрет торговых операций и другие обстоятельства, не зависящие от воли сторон договора, освобождают стороны от ответственности на период действия таких обстоятельств при условии уведомления другой стороны в течение 5 (пяти) календарных дней с даты их возникновения.

7. Разрешение споров

7.1. Претензионный порядок является обязательным. Срок ответа на претензию – 10 (десять) рабочих дней с даты её получения, в том числе в электронной форме (п. 5.3).

7.2. Подсудность. Споры передаются на разрешение суда по месту нахождения Правообладателя, за исключением случаев, когда в силу закона дела подсудны иным судам.

7.3. Передача прав по договору оказания услуг парковки. В случае возникновения спора между Пользователем и Управляющей компанией либо отказом Управляющей компании оказать оплаченную услугу Правообладатель немедленно сообщает об этом Пользователю посредством Мобильного приложения, собирает необходимые доказательства, а также по требованию Пользователя передаёт ему всю информацию по договору оказания услуг парковки с соблюдением правил об уступке требования.

8. Срок действия и порядок изменения договора

8.1. Срок действия. Настоящая оферта действует на территории Российской Федерации до момента её отзыва Правообладателем. Оферта может быть в любой момент акцептована Пользователем посредством авторизации в Мобильном приложении «**Placesharing (МестоВместо)**» и / или оплатой аванса в соответствии с п. 3.3 оферты.

8.2. Внесудебный односторонний немотивированный отказ. Каждая из сторон вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от договора, уведомив другую сторону не менее, чем за один календарный день до даты расторжения договора.

8.3. Изменение оферты и тарифов. Агент вправе вносить изменения в оферту и тарифы в любое время в одностороннем порядке, без уведомления Пользователя. Пользователь должен самостоятельно знакомиться с текстом актуальной редакции оферты. Пользователь считается согласившимся с новыми условиями оферты, если единожды воспользовался Мобильным приложением после внесения изменений.

9. Заключительные положения

9.1. Конфиденциальная информация. Стороны обязуются не разглашать ставшую им известной конфиденциальную информацию и (или) сведения, составляющие коммерческую тайну сторон, как в течение срока действия договора, так и в течение 5 (пяти) лет с даты окончания действия договора.

9.2. Изменение реквизитов сторон. При изменении наименования, адреса, банковских реквизитов или реорганизации стороны информируют друг друга в письменном виде в течение 5 (пяти) календарных дней.

9.3. Обработка персональных данных Пользователей осуществляется на основании Политики в отношении обработки персональных данных, которая расположена в Мобильном приложении.

9.4. Согласие на обработку персональных данных. Пользователь дает Правообладателю согласие на обработку персональной информации (включая персональные данные) Пользователя, на передачу Лицензиаром такой персональной информации владельцу парковочных мест (Управляющей компании), а также на обработку такой персональной информации Управляющей компанией для целей предоставления Пользователю функциональных возможностей Мобильного приложения и получения услуг парковки.

ПРАВООБЛАДАТЕЛЬ:

ООО «Энвайро»
620041, Свердловская область, г. Екатеринбург,
Основинская ул., д. 8, офис 77
ИНН/КПП 6658428220/668601001
Р/с 40702810916540080804
В банке УРАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
К/с 30101810500000000674
БИК 046577674

Директор ООО «Энвайро» С. А. Лялин